

ANW | en Lezkairu
3 dormitorios 118 m2





ANW Lezkairu

3 DORMITOROS 118

118 M2 UTILES CON TERRAZA

SALON COMEDOR COCINA DE 34 M2.

COCINAS AVANZADAS DECORATIVAS INTEGRADAS O INDEPENDIENTES.

TERRAZA DE 26 M2 Y 270 CMS DE PROFUNDIDAD.

DORMITORIO PRINCIPAL DE 18 M2 Y VESTIDOR CON MAS DE 4.5 M/L DE ARMARIOS.

DORMITORIO PPAL CON ACCESO A TERRAZA.

VENTANAL PANORÁMICO DE MÁS DE 6 m/l.

ÓPTIMA ORIENTACIÓN ESTE - SUR.

VIVIENDA TOTALMENTE PERSONALIZADA CON EL CLIENTE.



ANW Lezkairu

3 DORMITOROS 118

Zona de día con salón, comedor, cocina y terraza, más de 60 m² panorámicos diseñados para comportarse como un único espacio.

Viviendas con suelo radiante que aporta confort en todas las estancias.

Recuperador de calor por toda la vivienda, que le permite tenerla permanentemente ventilada sin prácticamente pérdidas energéticas.

Viviendas salubres, el aire entrante a la vivienda es filtrado por el recuperador, lo que le permite a toda la familia respirar aire limpio.

ANW Lezkairu

3 DORMITOROS 118

Terraza decorativa con suelos, paredes y techos en continuación con el interior, unidos por una carpintería integral enrasada para crear un único espacio con diferentes ambientes.





ANW Lezkairu

3 DORMITOROS 118

Cocina totalmente panelada, diseñada para integrarse armoniosamente con el salón de su vivienda.

Opción de cocina independiente, cocina con isla o cocina totalmente oculta.



ANW Lezkairu

3 DORMITOROS 118

Zona de dormitorio Ppal. con zona de dormitorio, vestidor, baño incorporado y terraza, aproximadamente 25 m² de zona de descanso.

El dormitorio cuenta con acceso directo a la terraza.



ANW Lezkairu

3 DORMITOROS 118

Baños decorativos totalmente equipados, con opciones incluidas de cerámicas y platos de ducha y adicionales de iluminación indirecta.

ANW Lezkairu

3 DORMITOROS 118

SUPERFICIE UTIL APROXIMADA

92.00 m²

SUPERFICIE TOTAL APROXIMADA

118.00 m²

ZONA DE DIA

Espacio abierto de día de mas de 60 m² incluyendo la terraza.

Salón comedor cocina comunicado con la terraza a través de ventanal panorámico.

Cocina con espacio de columnas, opción de isla y posibilidad de independizarla.

Vestíbulo con armario.

ZONA DE DIA

SALON COMEDOR COCINA	34.20 m²
TERRAZA	26.00 m²

Superficies orientativas.



ZONA DE NOCHE

Espacio de noche con 3 dormitorios.

2 baños completos.

Dormitorio Ppal con vestidor con 4,5 m² de armarios y baño incorporado.

A TU GUSTO

Proyecto de personalización con el cliente realizado por ANW Evolución.

ZONA DE NOCHE

PASO	5.65 m²
DORMITORIO PPAL.	18.00 m²
BAÑO PRINCIPAL	4.20 m²
DORMITORIO 2	11.00 m²
DORMITORIO 3	10.50 m²
BAÑO 2	4.13 m²

Superficies orientativas .



Cita previa
T. 659 99 50 20

info@anwevolucion.com
anwlezkairu.com
anwevolucion.com